

OBEČ BUČANY

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.BUC-202/2023/Sá-96
Vybavuje: Ing. Gabriela Slivová
Tel.: 033/55 64 391
e-mail: slivova@soutt.sk

v Trnave dňa 03.06.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Bučany, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 05.10.2023 podal

**Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava,
ktorého zastupuje MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

**Optická sieť
F2 0286BR 2021**

(ďalej len "stavba") na pozemkoch registra "C" parc. č. 352/3, 1381, 1388/2, 1388/3, 1388/4, 1388/5, 1388/6, 1614/1, 1619/1, 1623/1, 1624, 1625/1, 1626/7, 1724/4, 1725, 1897/3, 1897/5, register "E" parc. č. 325/3, 2135/2, 2139/25, 2191, 2192/201, 2193/12, 2193/13, 2194/1, 2198/1, 2198/5, 2198/6, 2203/18, 2203/19, 2204, 2205/1, 2205/2, 2240/1, 2241, 2313/3 v katastrálnom území **Bučany** v obci **Bučany**.

Popis stavby:

Cieľom navrhovanej investície v extraviláne, intraviláne obce Bučany je vybudovanie trasy HDPE trubiek, ktoré sprostredkujú rozšírenie existujúcich trás pre napojenie objektu vysielača Orange 0286BR so stanicou Orange Slovensko, na existujúcu hlavnú trasu verejnej komunikačnej siete (VTS) ORANGE Slovensko a.s. za účelom poskytnutí širokopásmových (broadband), vysokorýchlostných služieb elektronických komunikácií verejnosti v danom území.

Trasa bude vychádzať z existujúcej trasy verejnej komunikačnej siete (VTS) ORANGE Slovensko a.s. Od existujúcej trasy pri drevosklade Bučany bude trasa vedená v zelenom páse pozdĺž poľnej cesty a cesty I/61. Riadeným pretlakom prekríži cestu I/61, pokračuje pozdĺž chodníka, prekríži pretlakom ul. Svätojánsku a prekopom prekoná vodný tok Horná Blava. Odtiaľ trasa pokračuje v zelenom páse pozdĺž miestnych komunikácií a cesty III/1337 (ul. Lúčky, Športová, Hlavná, Nová), ktoré prekríži. Ďalej trasa pokračuje v zelenom páse a vo stiesnených priestorových podmienkach v spevnenej ploche pozdĺž ul. Pri vodárni k exist. objektu Orange 0286BR Bučany umiestneného na vodojemu Bučany. Trasa bude

pretlakom križovať cestu I/61, cestu III/1337, miestne komunikácie, chodníky a vjazdy. Vodný tok Horná Blava bude križovaný prekopaním.

Bude prevedený výkop v dĺžke cca 1550 m ku napojovanému objektu, kde bude optický kábel ukončený.

Rozvody budú uložené v zemi. Trasy v tejto lokalite budú vedené v trávnatých plochách a v chodníkoch. Prechody komunikácií a väčších spevnených plôch budú realizované pretláčaním. V navrhovaných trasách budú do výkopu položené ochranné HDPE rúry určené pre inštaláciu optických káblov. Ochranné rúry budú vo výkope uložené v hĺbke 0,7m v zastavanom teréne, 1,1m v nezastavanom teréne, v chodníku 0,5 m, prechody miestnych komunikácií budú realizované s krytím 1,1 m (prevažne podvrtaním). Ochranné rúry budú chránené plastovými doskami a označené výstražnou fóliou. Výkopy káblových rýh budú realizované ručne s ohľadom na jestvujúce inžinierske siete.

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch registra "C" parc. č. 352/3, 1381, 1388/2, 1388/3, 1388/4, 1388/5, 1388/6, 1614/1, 1619/1, 1623/1, 1624, 1625/1, 1626/7, 1724/4, 1725, 1897/3, 1897/5, register "E" parc. č. 325/3, 2135/2, 2139/25, 2191, 2192/201, 2193/12, 2193/13, 2194/1, 2198/1, 2198/5, 2198/6, 2203/18, 2203/19, 2204, 2205/1, 2205/2, 2240/1, 2241, 2313/3 v katastrálnom území Bučany, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese, kde je označené polohové a výškové umiestnenie všetkých navrhovaných stavieb.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy povoľovanej stavby oprávneným subjektom.
3. Stavba bude realizovaná **dodávateľsky**. V lehote do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámi stavebník stavebnému úradu dodávateľa stavby.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, predovšetkým vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
5. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ktoré upravujú požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
6. Pri výstavbe bude chránená v maximálnej miere jestvujúca zeleň.
7. V prípade zásahu do miestnych komunikácií treba pred zahájením prác požiadať príslušnú obec o rozkopávkové povolenie pred realizáciou výkopových prác.
8. V prípade zásahu do štátnej cesty (rozkopávka, pretláčanie) treba pred zahájením prác požiadať Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty.
9. Pri výstavbe budú dodržané podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov a organizácií:

Energotel, a.s. stanovisko dňa 13.04.2022 č. 620220893

V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných vedení majetku spoločnosti Energotel, a.s.

Krajský pamiatkový úrad Trnava stanovisko dňa 24.01.2022 č. KPUTT-2022/2086-2/5595/KSI - súhlasí s podmienkami:

1. Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlásení je vhodné uviesť telefonický kontakt.
2. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému

pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby, sa vzťahuje § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o. stanovisko dňa 04.04.2022 č. BA-11922022

F2BTS Bučany 0286BR, miesto, kat. územie: Bučany dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hlbíacie stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrtové dosky, fólia, markery)

- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutne preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika rezortu stanovisko dňa 31.01.2024 č. 07072/2024/ÚVHR/10267 - súhlasí s návrhom

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry stanovisko dňa 25.07.2022 č. SEMal-EL13/2-1-1140/2022 - súhlasíme s realizáciou stavby "F2BTS Bučany 0286BR 2021"

Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií stanovisko dňa 20.01.2022 č. SITB-OT7-2022/000428-013

V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby " F2BTS Bučany 0286 BR 2021", lokalita Bučany, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Bučany, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

O2 Slovakia s.r.o. stanovisko dňa 21.01.2022

V záujmovom území sa nachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o.. K predloženej PD nemáme pripomienky. S vydaním ÚR - SP súhlasíme.

Obec Bučany stanovisko dňa 20.01.2022 č. Bu-41/2022

Pred realizáciou stavby je stavebník povinný požiadať o vytýčenie trasy vodovodu.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a PK stanovisko dňa 16.02.2022 č. OU-TT-OCDPK-2022/004939-002

Trasa navrhovaného nového optického vedenia je vedená pri ceste I/61 od existujúcej trasy pri drevosklade Bučany až po križovanie cesty I/61 mimo zastavané územie obce Bučany. Žiadame umiestniť trasu mimo ochranné pásmo cesty I/61, t. j. 50,0 m od osi cesty I/61. V prípade, že nie je možné realizovať takéto umiestnenie, je potrebné z patričným zdôvodnením požiadať tunajší úrad o povolenie výnimky z ochranného pásma cesty I/61 pred vydaním územného rozhodnutia. K žiadosti je potrebné priložiť situáciu so staničením umiestnenia v ochrannom pásme cesty I/61, priečne rezy s presne def. umiestnením trasy od päty svahu (v žiadnom prípade nesmie byť umiestnenie v pozemnej komunikácii ani v cestnom pomocnom pozemku) a súhlasné stanovisko Slovenskej správy ciest Bratislava k povoleniu výnimky.

- Z predloženej PD vyplýva, že novo navrhovaná trasa optickej siete zasahuje do pozemnej komunikácie cesty I/61 a III/1337, ktoré križuje ako i je vedená v súbehu s danými cestami. (Pozemnú komunikáciu tvorí cestné teleso a jeho súčasti. Cestné teleso je ohraničené vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov, zárubných a obkladových múrov, päťou oporných múrov a pri miestnych komunikáciách pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov).

- V súbehu s cestou I/61 musí byť vedenie uložené min. 1,0 m za vonkajšou hranou pozemnej komunikácie cesty I/61 (v priloženej PD chýbajú príslušné výkresy a priečne rezy s cestou I/61 a III/1337). V úseku cesty III/1337 s mestskou úpravou je potrebné viesť trasu telekomunikačnej siete min 0,6 m od zvýšeného obrubníka cesty III/1337 a podľa podmienok majetkového správcu cesty III/1337, t. j. Správy a údržby ciest TTSK.

- Súhlasíme s nutnými križovaniami ciest pretláčaním, ak budú realizované pretláčaním chráničky kolmo na os cesty, s uložením vedenia do tejto chráničky podľa § 18 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších

predpisov. Montážna (štartovacia a cieľová) jama musí byť umiestnená vo vzdialenosti min. 0,5 m za hranice hlavného dopravného priestoru cesty. Vrch chráničky musí byť v hl. min. 1,2 m od nivelety cesty po vrch chráničky v zmysle STN 73 6005. K žiadosti o povolenie zvláštneho užívania cesty I/61 a III/1337 v zmysle § 8 cestného zákona musia byť doložené priečne rezy križovaní, určené ckm miesta križovania i spätná úprava štartovacích a montážnych jám. Žiadosť je potrebné predložiť na tunajší úrad min. 3 týždne pred začiatkom prác. Súčasťou žiadosti musí byť súhlasné stanovisko Správy a údržby ciest TTSK pre cestu III/1337 a pre cestu I/61 súhlasné stanovisko Slovenskej správy ciest Bratislava.

- Zemné práce v dotyku s cestou I/61, a III/1337 je potrebné navrhnuť v súlade s STN 73 3050 tak, aby nedošlo k narušeniu stability telesa cesty.

- Vzhľadom na intenzitu dopravy na ceste I/61, III/1337 a jej dopravný význam žiadame minimalizovať vplyv výstavby na premávku na cestách, t. j. práce žiadame vykonávať z priestoru mimo cestu a cestnú premávku neohrozovať ani neobmedzovať.

- V prípade potreby osadenia dočasného dopravného značenia (ďalej uvádzané len DDZ) na cestu III/1337 a I/61 je potrebné dopracovať projekt DDZ. Návrh dočasného dopravného značenia na cestách (jednotlivé úseky výstavby) je potrebné zakresliť do skutočného stavu (križovatky a pod.) i s existujúcimi trvalými DZ a tak, aby práce boli vykonávané z priestoru mimo teleso cesty a nebola obmedzovaná ani ohrozovaná premávka na tejto ceste. V opačnom prípade je potrebné v POV v návrhu DDZ uvažovať aj s manipulačným pásom (státie nákladných vozidiel na ceste).

- Osadenie DDZ na ceste III/1337 môže byť až po vydaní určenia na použitie DDZ na ceste, ktoré vydá Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií na základe žiadosti a so súhlasom OR PZ - ODI Trnava a SaUC TTSK. Žiadosť o určenie DDZ musí obsahovať min. 3 kusy situácii návrhu DDZ. Návrh DDZ musí byť v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. a vyhl. č. 30/2020 Z. z..

- Osadenie DDZ na ceste I/61 môže byť až po vydaní určenia na použitie DDZ na ceste, ktoré vydá Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v sídle kraja na základe žiadosti a so súhlasom KR PZ - KDI Trnava a SSC Bratislava. Žiadosť o určenie DDZ musí obsahovať min. 3 kusy situácii návrhu DDZ. Návrh DDZ musí byť v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. a vyhl. č. 30/2020 Z. z..

- V plnom rozsahu je potrebné dodržať podmienky uvedené v stanovisku Správy a údržby ciest TTSK a taktiež podmienky uvedené v stanovisku Slovenskej správy ciest Bratislava.

- Na prístup na stavenisko je potrebné využiť existujúce vjazdy a pripojenia ciest nižšej kategórie.

- Navrhovaná stavba je v dotyku s miestnymi a účelovými, poľnými cestami. Vo veciach miestnych a účelových ciest je príslušná rozhodnúť Obec Bučany.

- Osoby, ktoré budú vykonávať prácu v blízkosti cesty, musia dodržiavať všetky predpisy, súvisiace s pohybom chodcov na ceste. Na cestách I., II. a III. triedy nesmú byť umiestnené žiadne stavebné mechanizmy, náradie alebo iné predmety súvisiace s vykonávaním prác.

- Počas prác nesmie byť na telese dotknutých ciest ukladaná zemina z výkopov ani žiadny stavebný materiál. Vykopaná zemina musí byť odvážaná na skládku (nesmie byť ukladaná na vozovku a teleso cesty) a jamy je potrebné zabezpečiť zábranami, ktoré musia byť za zníženej viditeľnosti opatrené červeným svetlom. Prípadné poškodenie krajnice, priekopy, svahu, obrubníkov a iných súčastí cesty musí byť uvedené do pôvodného stavu. Počas prác nesmú byť cesty poškodzované ani znečisťované.

- Tunajší odbor si vyhradzuje právo stanovené podmienky doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem. Platnosť stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania. Na základe vyššie uvedeného súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia, pokiaľ budú premietnuté naše podmienky do územného rozhodnutia ako i podmienky výnimky z ochranného pásma cesty I/61 a akceptované pri realizácii prác.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a PK stanovisko dňa 21.11.2023 č. OU-TT-OCDPK-2023/074427-003

povoľuje v súvislosti s plánovanou stavbou "F2BTS_Bučany_0286BR 2021" výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/61 v k. ú. Bučany, mimo zastavané územie obce Bučany nasledovne:

- od km 58,017 po 58,383 v k. ú. Bučany v smere staničenia vľavo bude umiestnená optická sieť vo vzdialenosti min. 12,0 m od osi cesty I/61,
- v km 58,383 v k.ú. Bučany v smere staničenia vpravo i vľavo bude križovať cestu I/61 trasa HDPE rúr s optickou sieťou. Križovanie bude kolmo na os cesty I/61, realizované riadeným pretláčaním chráničky PE dĺžky 30,0 m pod cestou v hĺbke min. 1,8 m po vrch chráničky,
- od km 58,383 po km 58,500 v smere staničenia vpravo bude umiestnená optická sieť vo vzdialenosti min. 28,0 m od osi cesty I/61.

Povolenie je viazané dodržaním nasledovných podmienok:

1. Stavba "F2BTS_Bučany_0286BR_2021" bude realizovaná v ochrannom pásme cesty I/61 v k. ú. Bučany podľa odsúhlasenej dokumentácie, tohto záväzného stanoviska a v súlade s povolením stavebného úradu.
2. Realizovaním zemných a stavebných prác v ochrannom pásme cesty nesmie prísť k celkovému narušeniu odtokových pomerov, ktoré by mohlo spôsobiť podmáčanie cestného telesa. Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita cesty I. triedy. Žiadame dodržať podmienky STN 733050 - zemné práce.
3. Na prístup na stavenisko musia byť využité existujúce križovatky, vjazdy, resp. miestne a účelové komunikácie. Cesta I/61 a jej súčasti nesmú byť poškodzované ani znečisťované. Práce musia byť vykonávané z miesta mimo cesty I/61, počas prác nesmie prichádzať k obmedzeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky na ceste.
4. Na telese cesty I/61 nesmie byť počas prác ukladaná zemina z výkopov ani žiadny stavebný materiál.
5. V plnom rozsahu budú dodržané podmienky stanoviska Slovenskej správy ciest, IVSC Bratislava pod č. SSC/1249/2023/6471/16957 zo dňa 25.07.2023 a stanoviska KR PZ - KDI Trnava pod č. KRPZ-TTKDI3-2023/001103-026 zo dňa 14.11.2023.
6. Podľa § 11 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. sa ustanovuje, že vlastník (správca, užívateľ) na vlastné náklady odstráni, preloží, resp. upraví stavbu, ak si to vyžiada verejný záujem, t. j. investičný zámer správcu cesty I/61.
7. Vozidlá použité pri realizácii stavby v ochrannom pásme cesty musia byť pred vjazdom na cestu vopred očistené, aby neznečisťovali cestu, prípadné znečistenie okamžite z cesty odstrániť.
8. Vlastník (správca) stavby si nebude voči správcovi cesty I/61 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme, ktoré by bránili výkonu údržby cesty I/61 bežnými postupmi.
9. V prípade obmedzenia dopravy na ceste I/61 v k. ú. Bučany počas prác, žiadateľ zabezpečí označenie pracoviska príslušným dočasným dopravným značením, ktoré musí byť v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykonávacej vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z., príslušných TP a normou STN 01 8020, na ktorých použitie musí byť vyžiadané určenie na Okresnom úrade Trnava, odbore CD a PK v sídle kraja. Dočasné dopravné značky musia byť ihneď po skončení prác odstránené a musí byť obnovené trvalé dopravné značenie.
10. Vykonávanie stavebných prác v ochrannom pásme cesty I/61 je potrebné min. 5 dní pred začatím prác oznámiť Slovenskej správe ciest, IVSC Bratislava, p. Ing. Ondrej Bielik, t.č.: 0903 464 472, na KR PZ - KDI Trnava na roman.mazgut@minv.sk, darius.baxa@minv.sk ako i na tunajší úrad na monika.siskova@minv.sk. Zhotoviteľ stavby je povinný riadiť sa pokynmi uvedených pracovníkov. Tak isto je potrebné zaslať informáciu o ukončení prác.

Okresný úrad Trnava, odbor KR stanovisko dňa 17.01.2022 č. OU-TT-OKR1-2022/005260-002- súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie stanovisko dňa 13.01.2022 č. OU-TT-OSZP3-2022/005022-002

1. Dodržiavať ustanovenia zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o ochrane prírody"), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny v zmysle § 12 zákona o ochrane prírody. Časť trasy na pozemku parc. č. 1787/1 je navrhovaná v tesnej blízkosti / na hranici/ Chráneného vtáčieho územia Špačinsko - nižnianske polia, v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 27/2011 Z.z., ktorou bolo predmetné chránené územie vyhlásené.

2. Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) v zastavanom území obce je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Obce Bučany v zastúpení starostom. Na výrub drevín mimo zastavaného územia obce je potrebný súhlas Okresného úradu Trnava - odboru starostlivosti o životné prostredie. V rozhodnutí príslušný orgán zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.

3. V prípade, že investičnou akciou príde ku zmene stavu mokrade - vodného toku Blava, bude sa vyžadovať na činnosť súhlas Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, v súlade s § 6 ods. 5 zákona o ochrane prírody.

4. Rešpektovať uvedené chránené územie regionálny biokoridor: vodný tok Blava a brehový porast a taktiež ostatnú zeleň v území / aleje, remízy/, ktoré zároveň predstavujú významné krajinné prvky, podľa § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods. 2 zákona o ochrane prírody.

5. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo - ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.

6. Ak povoľovaná stavebná činnosť / výkopové práce / spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať, v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7. Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a použiť v zmysle § 4 ods. 4 zákona o ochrane prírody také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov.

8. Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP - ŠSOH stanovisko dňa 21.01.2022 č. OU-TT-OSZP3-2022/005206-002

S plánovanou investičnou akciou súhlasíme za nasledovných podmienok:

- pri realizácii predmetného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch,
- ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia, príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas realizácie predmetnej stavby.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP - ŠVS súhlas dňa 13.05.2024 č. OU-TT-OSZP3-2024/030396-002 - vydáva podľa § 27 ods.1 písm. a) vodného zákona súhlas na stavbu "F2BTS_Bučany_0286BR_2021"

Podmienky súhlasu:

1. Dodržať podmienky vyjadrenia správcu dotknutého vodného toku Horná Blava - Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., č. CS SVP OZ PN 726/2022/4, CZ 14518/210/2022 zo dňa 20.04.2022:

- V súlade s STN 75 2102 je stanovené ochranné pásmo pri vodohospodársky významnom vodnom toku v šírke min. 6 m od brehovej čiaro obojstranne, ktoré žiadame pri križovaní, súbežnom trasovaní dodržať.

- V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba bežných inžinierskych sietí, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, navážanie zeminy, vytváranie skládok atď.

- Ako správca vodných tokom máme zo zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) právo užívať pobrežné pozemky (pri vodohospodársky významnom vodnom toku - pozemky do 10 m od brehovej čiaro obojstranne) pri výkone správy vodného toku a protipovodňovej ochrany daného územia.

- Križovanie žiadame realizovať v čase minimálnych prietokov. Dno a svahy v mieste križovania opevniť lomovým kameňom na šírku 1,0 m od osi vedenia ma obidve strany, opevnenie zastabilizovať betónovým prahom a hornú hranu opevnenia dna koryta toku osadiť na zameranú niveletu dna.

- Po vyhotovení prác koryto vodného toku uviesť do pôvodného stavu.

- Stavebné práce vykonávať tak, aby nedošlo k znečisteniu povrchových, ako aj podzemných vôd.

- Pri realizácii stavby postupovať v súlade s STN 75 2101 a STN 73 6822.

- O zahájení prác na križovaní vodného toku upovedomiť nášho úsekového technika (Branislav Manca, tel. 0911 023 244) a jeho pokyny rešpektovať.

- Ukladanie stavebného a iného materiálu na pobrežných pozemkoch je zakázané!

- Akékoľvek iné zásahy do koryta vodného toku a pobrežných pozemkov uviesť neodkladne do pôvodného stavu. Narušený terén v ochrannom pásme toku zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt.

- Prípadné škody na nami spravovanom majetku vykonávateľ predmetných prác neodkladne ohlási našej organizácii a vykonať nápravu na vlastné náklady.

- Po ukončení prác bude za prítomnosti nášho úsekového technika (B. Manca) vykonaná kontrola záujmového územia a splnenie podmienok nášho vyjadrenia, kde mu bude súčasne odovzdaný výkres skutočného vyhotovenia križovania toku v súradnicovom systéme a porealizačné zameranie stavby v papierovej aj v digitálnej podobe. O vykonanej kontrole bude spísaný zápis.

- Upozorňujeme, že vlastníkov stavby umiestnenej vo vodnom toku vyplýva podľa § 47 ods. 3 vodného zákona povinnosť na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, nakoľko nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona).

- Upozorňujeme, že v prípade úpravy vodného toku alebo opravy existuj. úpravy vodného toku, ak bude verejná komunikačná sieť v kolízii s touto úpravou/opravou, resp. bude zasahovať do pozemkov SVP, š.p., investor stavby (Orange Slovensko as.) vykoná preloženie vedenia na jeho vlastné náklady, takisto pri vykonávaní opráv, údržby a investícií na vodnom toku vytýči bezodplatne trasovanie verejnej komunikačnej siete v danom záujmovom území.

2. Miesto križovania optického vedenia s vodnými tokmi označiť výstražnými tabuľami "Pozor Nebagrovať".

3. Vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území sú povinní na vlastné náklady dbať

o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd, zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a radom, odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatenému odtoku (§ 47 vodného zákona).

4. V zmysle § 10 ods. 2 písm. e) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami je zhotoviteľ stavby, ktorá zasahuje do vodného toku alebo na inundačné územie, povinný vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby. Podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania upravuje vyhláška MŽP SR č. 261/2010 Z. z.

5. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu uniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

6. Práce v blízkosti vodných tokov vykonávať so zvýšenou opatrnosťou, aby nedošlo k znečisteniu alebo ohrozeniu kvality vody, narušeniu brehov a vytvárania prekážok, ktoré bránia nehatenému odtoku vody.

7. Dodržať ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.

OTNS a.s. stanovisko dňa 07.04.2022 č. 1326/2022

Spoločnosť OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava ako správca optickej siete SWAN,a.s., spol.SWAN je aj právny nástupcom zaniknutej spoločnosti BENESTRA, s.r.o. ako aj spol. Profi-NETWORK Slovakia a.s., Vám na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie k PD pre územné rozhodnutie ku stavbe "F2BTS Bučany 0286BR 2021" oznamuje, že podzemná sieť spoločnosti SWAN sa nachádza v záujmovom území danej stavby.

V prípade realizácie stavby súhlasíme za nasledovných podmienok: Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty) v zmysle §21 ods.(13) a §24 ods.(6) Zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, elektronicky na obchod@otns.sk , pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom.
- nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žlabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzku schopnosť.

- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS.
- v prípade, že stavbou bude vyvolaná prekládka našich trás, je nutné prekonzultovať a odsúhlasiť návrh prekládky v ďalšom stupni PD.
- žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatiu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh: swansiete@otns.sk
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochranej fólie a zákrytových dosiek.
- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s., helpdesk kontakt: 0908706819, +421 2 35000999, 0650/123 456 a helbdesk@swan.sk
- Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN ponese stavebník / realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy / opravy optickej trasy vrátane pokút.

SITEL s.r.o. stanovisko dňa 01.04.2022 č. 220401-0826

V záujmovom území sa nenachádzajú EKS v majetku SITEL s.r.o.,

Slovak Telekom, a.s. stanovisko dňa 28.02.2022 č. 6612205249

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na

existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10.Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11.Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12.Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13.Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14.Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavaruje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie. Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.

- Vypracovanie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

- Odsúhlasenie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s

vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Slovanet, a.s. stanovisko dňa 01.04.2022 č. 8523

Pri realizácii stavby nepríde ku styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami vo vlastníctve firmy SLOVANET, a.s..

Slovenská správa ciest, IVSC Bratislava stanovisko dňa 25.07.2023 č. SSC/1249/2023/6170/16957

Našich záujmov sa dotýkate umiestnením inžinierskej siete v ochrannom pásme v súbehu cesty I/61 v km 58,017 - 58,383 a križovaním cesty I/61 v km 58,383. Súbeh trasy kábla je navrhovaný mimo telesa cesty premenlivo vo vzdialenosti 1,0m-3,0m od pätý svahu / vonkajšej hrany cestnej priekopy. Križenie trasy kábla je navrhované v hĺbke 1,8m pod niveletou vozovky cesty I/11. Navrhovaná stavba zasahuje do pozemku, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest.

Stanovisko SSC 1VSC Bratislava:

1. SSC - IVSC Bratislava pripravuje v danom území stavbu: Modernizácia vybraných úsekov ciest I. triedy v TT a NR kraj I. etapa I/61 Bučany- Trakovice - Madunice km 56,000- 66,000. Účelom navrhovanej stavby je modernizácia cesty I/61 a to stavebnými úpravami - rekonštrukciou daného úseku, ktorá zabezpečí odstránenie nevyhovujúceho technického stavu cestného telesa z dôvodu opotrebovania vozovky vplyvom dopravnej záťaže, klimatických podmienok, z dôvodu sanácií rozširovania pôvodnej vozovky a nedostatočného odvodnenia, úpravou svahovania a priekop, dopravného značenia, záchytných a bezpečnostných zariadení, nevhodného riešenia vjazdov a križovatiek, nevyhnutné opravy mostov a priepustov, ošetrovanie a úpravu cestnej zelene pre zabezpečenie rozhľadu, priechodov pre peších, rozšírenie cesty na požadovanú kategóriu, úprava jestvujúcich križovaní IS chráničkami.

2. Žiadateľ v žiadosti preukázal uplatnenie zákonného vecného bremena v zmysle zákona č. 452/2021 o elektronických komunikáciách v znení platných predpisov (ďalej len "zákon o elektronických komunikáciách").

3. Nakoľko trasa kábla je z časti navrhovaná mimo zastavaného územia obce Bučany na pozemku registra "E" KN par. č. 2205/2, k. ú. Bučany, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest prevádzkovateľ príslušnej elektronickej siete je

povinný splniť všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú z § 21 a 58 zákona o elektronických komunikáciách. S vedením trasy predmetnej líniovej stavby na dotknutých nehnuteľnostiach súhlasíme, pričom súhlas podmieňujeme nasledovne: Stavebník je povinný informovať vlastníka/ správcu nehnuteľností (SSC) o ukončení stavby, bezprostredne po jej realizácii, zabezpečiť na vlastné náklady porealizačné geodetické zameranie stavby, oboznámiť vlastníka/ správcu nehnuteľností (SSC) s priebehom zákonného vecného bremena, podať návrh na zápis zákonného vecného bremena cestou príslušnej správy katastra. Následne -žiadame o zaslanie "Oznámenia o vykonaní zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností", najneskôr- v lehote 15 pracovných dní od jeho zápisu, spolu s doložením nasledovných príloh: úradne overeného geometrického plánu, znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena, ako aj zaslania návrhu Zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie zákonného vecného bremena. Vzhľadom na skutočnosť, že z príslušného právneho predpisu vyplýva právo vlastníka/ správcu nehnuteľností (SSC) na jednorazovú odplatu za zriadenie zákonného vecného bremena v zmysle zákona o energetike, dôjde k obmedzeniu v užívaní pozemkov dotknutých stavbou resp. k ich znehodnoteniu, SSC podmieňuje tento súhlas úhradou odplaty/náhrady v zmysle príslušných právnych predpisov, ktorá bude poukázaná na účet SSC na základe Zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie zákonného vecného bremena, a to najneskôr pred začatím prevádzky alebo kolaudácie stavby.

4. Realizáciou predmetnej stavby nesmie byť narušené odvodnenie a stabilita cesty I/61.

5. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/61 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.

6. Križovanie trasy s cestou I/61 musí byť kolmé na os cesty a uskutočnené bez zásahu do telesa cesty I/61 s pretláčaním chráničky pod cestou a uložením siete do tejto chráničky.

7. Potrubie trasy kábla žiadame uložiť do chráničky v hĺbke min. 1,8 m od nivelety po hornú hranu chráničky, min. 0,7 m pod dno cestnej priekopy bez zásahu do konštrukčných vrstiev telesa cesty I/61 podľa predloženého rezu výk. č. 14.

8. Bližšia hrana montážnej jamy musí byť umiestnená mimo pozemkov v majetkovej správe Slovenskej správy ciest a mimo telesa cesty I/61 vo vzdialenosti min. 1,0 m za cestným obrubníkom, vonkajšou hranou cestnej priekopy/päty svahu.

9. Dĺžka chráničky musí byť navrhnutá tak, aby jej konce presahovali min. 0,25m steny montážnych jám.

10.Všetky práce v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby, taktiež začiatok a ukončenie prác je nutné nahlásiť emailom na ondrei.bielikssc.sk, odkonzultovať a odsúhlasiť min. 5 pracovných dní pred zahájením realizácie s povereným pracovníkom našej organizácie, kontaktná osoba: Ing. Bielik t. č. 0903 464 472. Zhotoviteľ stavby je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného pracovníka.

11.Stavenisko v rozsahu užívania cesty I/61 bude zápisnične odovzdané za prítomnosti vyššie uvedeného pracovníka SSC IVSC Bratislava. To isté platí aj po ukončení prác, zápisničné prevzatie staveniska

12.Záruku na práce v telese cesty bude mať investor po dobu 60 mesiacov, pokiaľ nebude zástupca SSC IVSC BA prítomný pri realizácii v zmysle tohto stanoviska bude záruka po dobu životnosti potrubia.

13.Počas výstavby nesmie dôjsť k obmedzeniu plynulosti cestnej premávky. Za bezpečnosť účastníkov cestnej premávky v úseku stavby je zodpovedný investor. Investor stavby je zodpovedný za prípadné škody vzniknuté na cestnom telese cesty I/61 a za prípadné škody vzniknuté stavbou tretím osobám. Investor je povinný na vlastné náklady vykonať nápravu.

14.Investor/zhotoviteľ" bude zabezpečovať odstraňovanie závad v cestnom telese počas plynutia záručnej doby, najneskôr 10 dní od písomného vyzvania. Súčasne bude investor/zhotoviteľ" uhrádzať škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.

15.Stavebník ani jeho právni nástupcovia si nebudú uplatňovať dodatočné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov dopravy z cesty I/61.

16.K povoleniu na zvláštne užívanie cesty I/61 správca cesty dáva súhlasné stanovisko.

17.K povoleniu na udelenie výnimky na práce v ochrannom pásme cesty I/61 správca cesty dáva súhlasné stanovisko.

18.Dopravné značenie počas prác je potrebné odsúhlasiť s príslušným KR PZ ODI.

19.Stavebné práce nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest, tzn. od 1.11. do 31.3. nasledujúceho roka.

20.Platnosť stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania.

S predloženou projektovou dokumentáciou pre stavbu "F2BTS Bučany 0286BR 2021", k. ú. Bučany súhlasíme za podmienok uvedených v tomto stanovisku.

SSC si súčasne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.

Toto súhlasné stanovisko nenahrádza "iné právo k pozemku" v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139

SPP distribúcia, a.s. stanovisko dňa 09.06.2022 č. TD/NS/0435/2022/Mo

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú: plynárenské zariadenie (technologický objekt): STL oceľ/PE plynovody, prípojky a plynárenské zariadenia

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len "Orientačné znázornenie") je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytyčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

Toto stanovisko nenahrádza technické podmienky pripojenia budúceho odberného plynového zariadenia k distribučnej sieti SPP-D.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zákon o energetike"): SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- ,

- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať" zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bez výkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať" výhradne ručne alebo bez výkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bez výkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy PZ osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- , poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- Zakazujeme - v " Ochrannom pásme PZ" vykonávať činnosti technológiou pretlaku
 - Zakazujeme - v " Ochrannom pásme PZ" vykonávať strojné kopanie
 - Pred uvedením do prevádzky požadujeme predložiť Geodetické zameranie novovybudovanej siete na kontrolu dodržania odstupových vzdialeností od našich PZ sietí a zariadení
 - Podmienkou pred uvedením do prevádzky a následne do trvalého užívania , musí byť písomné vyjadrenie/ potvrdenie SPP - distribúcia a.s. o splnení vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP - distribúcia vyžiadať pred uvedením do prevádzky a následne do trvalého užívania.

**Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja stanovisko dňa 09.02.2022
č. 05938/2022/SUCTt-2**

S umiestnením stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme za podmienok uvedených v tomto vyjadrení, ktoré musia byť dodržané a zapracované vo všetkých stupňoch dokumentácie.

Optický kábel vedený v súbehu s cestou III/1337 musí byť umiestnený mimo telesa cesty, min. 4,0m od asfaltového okraja cesty. Vzdialenosť optického kábla od asfaltového okraja cesty musí byť okótovaná.

Žiadame, aby ste brali do úvahy aj existujúce siete uložené v súbehu s cestou III/1337, a pri tom bola dodržaná podmienka minimálnej vzdialenosti od asfaltového okraja t.j. bližším umiestnením kábla nesúhlasíme.

Uloženie kábla musí byť zrealizované podľa predloženej dokumentácie dodanej dňa 12.01.2022. Pred samotnou realizáciou stavby je potrebné kontaktovať našu organizáciu resp. stredisko Trnava 0902 964 754, aby bola možná kontrola počas výkopových prác. V prípade použitia PDZ na cestách III/1337, III/1288 žiadame o predloženie dokumentácie na odsúhlasenie.

Ak pri realizácii musí prísť k zmene umiestnenia optického kábla, musí byť táto skutočnosť našou organizáciou doriešená na mieste stavby.

Kríženie cesty III/1337 optickým káblom musí byť vedené kolmo na os cesty a musí byť riešené bezvýkopovou metódou, uložením do chráničky min. v hĺbke 1,2m od nivelety cesty. Montážne jamy musia byť mimo cestné teleso, a to min. 3,0m od asfaltového okraja cesty.

Optický kábel pri moste M6522 bude umiestnená na existujúcu energolávku. Ak príde k výstavbe novej lávky resp. riešenia kríženia podtlakom musí byť tento kábel umiestnením min. 5,0m od rímsy mosta M6522.

Nakoľko každý rok v čase od 15.11. - 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa ciest III/1337, a III/1288 vykonávané mimo uvedený termín.

Začatie prác v dotyku a cestou III/1337, III/1288 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Trnava, tel. 0902 964 754. Premávka na ceste III/1337, III/1288 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčasti cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

SVP š.p., OZ Piešťany stanovisko dňa 20.04.2022 č. CS SVP OZPN 726/2022/4
Z pohľadu správcu vodohospodársky významného vodného toku Horná Blava, č. hydrolog. poradia 4-21-10, identifikátor č. 1398, k výstavbe podľa predložených podkladov z PD (Ing. Zlobický, 04/2022) uvádzame nasledovné:

V súlade s STN 75 2102 je stanovené ochranné pásmo pri vodohospodársky významnom vodnom toku v šírke min. 6 m od brehovej čiary obojstranne, ktoré žiadame pri križovaní, súbežnom trasovaní dodržať. V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba bežných inžinierskych sietí, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, navážanie zeminy, vytváranie skládok, atď.

- Ako správca vodných tokov máme zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) právo užívať pobrežne pozemky (pri vodohospodársky významnom vodnom toku - pozemky do 10 m od brehovej čiary obojstranne) pri výkone správy vodného toku a protipovodňovej ochrany daného územia.

- K návrhu trasovania optickej siete nemáme výhrady.

- Uloženie optického kábla projekt nerieši na pozemkoch, v správe SVP, š.p.

- S návrhom križovania vodného toku (výkres Č. 12), v mieste parc. Č. 1165/1 KN-C, bez LV, prekopením koryta vodného toku, v jeho neupravenom profile s prirodzeným režimom odtoku vôd, súhlasíme.

- Križovanie žiadame realizovať v čase minimálnych prietokov. Dno a svahy v mieste križovania opevniť lomovým kameňom na šírku 1,0 m od osi vedenia na obidve strany, opevnenie zastabilizovať betónovým prahom a hornú hranu opevnenia dna koryta toku osadiť na zameranú niveletu dna.

- Po vyhotovení prác koryto vodného toku uviesť do pôvodného stavu.

- Stavebne práce vykonávať tak, aby nedošlo k znečisteniu povrchových ako aj podzemných vôd.

- Pri realizácii stavby postupovať v súlade s STN 75 2101 a STN 73 6822.

- O zahájení prác na križovaní vodného toku upovedomiť nášho úsekového technika (Ing. Bunda, 0904 518 504) a jeho pokyny rešpektovať.

- Ukladanie stavebného a iného materiálu na pobrežných pozemkoch je zakázané!!!

- Akékoľvek iné zásahy do koryta vodného toku a pobrežných pozemkov uviesť neodkladne do pôvodného stavu. Narušený terén v ochrannom pásme toku zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt.

- Prípadne škody na nami spravovanom majetku vykonávateľ predmetných prác neodkladne ohlási našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady.

- Po ukončení prác bude za prítomnosti nášho (úsekového technika (Ing. Bunda) vykonaná kontrola záujmového územia a splnenie podmienok nášho vyjadrenia, kde mu bude súčasne odovzdaný výkres skutočného vyhotovenie križovania toku v súradnicovom systéme a porealizačné zameranie stavby v papierovej aj v digitálnej podobe. O vykonanej kontrole bude spísaný zápis.

Upozorňujeme že:

- vlastníkovi stavby umiestnenej vo vodnom toku vyplýva podľa § 47 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) povinnosť na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, nakoľko nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona),

- v prípade úpravy vodného toku alebo opravy existuj. úpravy vodného toku, ak bude verejná komunikačná sieť v kolízii s touto úpravou / opravou resp. bude zasahovať do pozemkov SVP, š.p., investor stavby (Orange Slovensko a.s) vykoná preloženie vedenia na jeho vlastné náklady,

- takisto, pri vykonávaní opráv, údržby a investícii na vodnom toku, vytýči bezodplatne trasovanie verejnej komunikačnej siete v danom záujmovom území Oznamujeme Vám, že v danom území sa nenachádzajú žiadne inž. siete, v majetku našej organizácie. Realizácia stavby podlieha vydaniu súhlasu OÚ Trnava, Odbor starostlivosti o ŽP podľa

ust. § 27 ods. 1 vodného zákona. S vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby a jej realizáciou, za dodržania podmienok nášho vyjadrenia, súhlasíme.

TAVOS, a.s. stanovisko dňa 20.01.2022 č. 960/2022/AOp

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. vlastní a/alebo prevádzkuje v lokalite stavby verejné kanalizácie, ktoré žiadame počas stavebných a výkopových prac rešpektovať a nepoškodiť. Orientačná poloha verejných kanalizácií je vyznačená v priloženej situácii (červenou farbou). Presnú polohu verejných sietí je nutné vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi TAVOS, a.s. v teréne. Pri umiestňovaní nových zariadení a pri súbehu trasy optického kábla žiadame dodržať ochranné pásmo verejných sietí v zmysle zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, §-u 19, ods.2. Pásmo ochrany je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného alebo kanalizačného potrubia na obidve strany 1,8 m pri verejnom vodovode a kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane a 3,0 m pri verejnom vodovode a kanalizácii nad priemer 500 mm. V prípade problémov pri umiestňovaní, riešiť uloženie vopred s prevádzkovateľom. Pred zasypaním križovaní a súbehov žiadame prizvať pracovníkov našej spoločnosti k ich prevzatiu, bez potvrdenia ich prítomnosti v stavebnom denníku, nevydáme súhlasné vyjadrenie

K uvedeniu stavby do prevádzky.

S predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme za dodržania vyššie uvedených podmienok.

Západoslovenská distribučná, a. s. stanovisko dňa 20.01.2022

Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu: F2BTS Bučany 0286BR 2021, k.ú. Bučany, podľa projektovej dokumentácie spracovanej: Ing. Zlobický, za týchto podmienok:

PD rieši návrh vybudovania HDPE trubiek, ktoré sprostredkujú rozšírenie existujúcich trás pre napojenie objektu vysielača Orange 0286BR so stanicou Orange Slovensko, na existujúcu hlavnú trasu verejnej komunikačnej siete (VTS) ORANGE Slovensko a.s.

1. V záujmovom území sa nachádzajú distribučné káblové vedenia ZSD pri ktorých žiadame rešpektovať a dodržiavať ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a nadväzných legislatívnych predpisov. Pri výstavbe žiadame dodržiavať ustanovenia STN 73 6005 a ďalších platných predpisov a noriem. Zemné práce pri križovaní a súbehu zariadení Západoslovenskej distribučnej, a.s. požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné Ochranné pásmo elektrickej stanice:

a) vonkajšieho vyhotovenia s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplatenie alebo hranicu objektu elektrickej stanice,

b) vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplatenie alebo hranicu objektu elektrickej stanice,

c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplatením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

V ochrannom pásme elektrickej stanice je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.

V blízkosti ochranného pásma elektrických zariadení je osoba, ktorá zriaďuje stavby alebo vykonáva činnosť, ktorou sa môže priblížiť k elektrickým zariadeniam, povinná vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi prenosovej sústavy, prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a vlastníkovi priameho vedenia a dodržiavať nimi určené podmienky. Každý prevádzkovateľ, ktorého elektrické zariadenie je v blízkosti ochranného pásma a je

napojené na jednosmerný prúd s možnosťou vzniku bludných prúdov spôsobujúcich poškodenie podzemného elektrického vedenia, je povinný prijať opatrenia na ochranu týchto vedení a informovať o tom prevádzkovateľa podzemného elektrického vedenia. Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy. Súhlas prevádzkovateľa sústavy na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.

Stavby, konštrukcie, skládky, výsadbu trvalých porastov, práce a činnosti vykonané v ochrannom pásme je povinný odstrániť na vlastné náklady ten, kto ich bez súhlasu vykonal alebo dal vykonať.

V ochrannom pásme je ďalej nutné dodržiavať nasledovné podmienky:

- Pri práci sa nesmú osoby ani predmety priblížiť k živým častiam pod napätím bližšie ako 2 metre.
- Nesmú sa vykonávať zemné práce, ktoré by mohli narušiť stabilitu elektrických zariadení a stavieb.
- Nesmie sa skladovať materiál alebo predmety brániace prístupu k zariadeniu.
- Na elektrické zariadenia a stavby nie je možné umiestňovať predmety, antény, reklamy a pod. bez súhlasu prevádzkovateľa.
- Pred začiatkom prác musí realizátor prác zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení.
- Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení je možné vykonávať iba ručne.
- V prípade prejazdu vozidiel a mechanizmov cez podzemné elektrické vedenia je potrebné po dohode s prevádzkovateľom zabezpečiť ochranu pred mechanickým poškodením.
- Je zakázané manipulovať s káblami pod napätím.
- Pred zahrnutím odkopaných káblov je potrebné prizvať prevádzkovateľa na kontrolu uloženia.
- V prípade potreby je potrebné požiadať s dostatočným predstihom (25 dní) prevádzkovateľa zariadenia o zabezpečenie vypnutia zariadenia.
- V ochrannom pásme podzemného vedenia nie je možné bez súhlasu prevádzkovateľa vykonávať zemné odkopanie alebo navýšovanie vrstvy zeminy.

Západoslovenská distribučná, a. s. stanovisko dňa 01.02.2022

Oznamujeme Vám, že v záujmovom území neprichádza k styku s oznamovacími káblami v správe Západoslovenskej distribučnej, a.s.

10. Podľa ust. § 56 písm. b) stavebného zákona sa pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí stavebné povolenie nevyžaduje.
11. Podľa ust. § 66 ods. 3 písm. h) je stavebník povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
12. Stavebník pred ukončením stavebných prác požiada o kolaudáciu stavby v zmysle § 79 stavebného zákona.
13. Pred zahájením zemných prác investor zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí a spojovacích či silových káblov. Pri križovaní a súbahu optickej siete s inými inž. sieťami budú dodržané ochranné vzdialenosti v zmysle STN 73 6005.
14. Vlastníkom dotknutých pozemkov patrí za obmedzenie vlastníckych práv stavbou primeraná náhrada.
15. Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam - v nevyhnutnom rozsahu, a ak je to vo verejnom záujme, zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností

/zápis vecných bremien) podá navrhovateľ v lehote do 90 dní od ukončenia predmetnej stavby.

16. Ak sa navrhovateľ a vlastník dotknutej nehnuteľnosti nedohodnú inak, primeranú náhradu za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, ku ktorému došlo uplatnením práva - v nevyhnutnom rozsahu, a ak je to vo verejnom záujme, zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať, navrhovateľ vyplatí vlastníkovi nehnuteľnosti v lehote, v ktorej je povinný podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností, a to vo výške dohodnutej s vlastníkom. Ak sa vlastník nehnuteľnosti a navrhovateľ nedohodnú na výške náhrady, o výške náhrady na návrh vlastníka nehnuteľnosti rozhodne stavebný úrad.
17. Navrhovateľ je povinný pri realizácii stavby počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí stavebných prác je povinný upovedomiť vlastníka a užívateľa dotknutej nehnuteľnosti, ak je známy z verejne prístupného registra, najmenej 15 dní vopred. Ak vlastník alebo užívateľ dotknutých nehnuteľností nie je navrhovateľovi známy, alebo ak sa výkon práv týka veľkého počtu vlastníkov alebo užívateľov nehnuteľností, navrhovateľ môže vykonať upovedomenie o začatí stavebných prác aj verejnou vyhláškou prostredníctvom oznámenia tak, že sa oznámenie vyvesí počas najmenej 30 dní na úradnej tabuli obce, ktorej katastrálne územie bude stavebnou činnosťou priamo dotknuté. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň upovedomenia. Upovedomenie sa okrem úradnej tabule obce zverejní aj na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené, alebo iným spôsobom v mieste obvyklým,
18. Po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere vzniknutej škode. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť u navrhovateľa do dvoch rokov odo dňa, keď sa dozvedel o skutočnosti, že došlo k vzniku škody, najneskôr však do troch rokov odo dňa, keď k vzniku škody došlo. Ak sa navrhovateľ a vlastník nehnuteľnosti na výške jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V zákonom stanovenej lehote námietky vzniesol: Slovenský pozemkový fond, so sídlom Búdková 36, 817 15 Bratislava:

Slovenskému pozemkovému fondu, so sídlom Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345 (ďalej len "SPF" alebo "fond") bolo dňa 05.02.2024 doručené oznámenie o začatí územného konania podľa zákona 6. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pod č. Výst. BUC-202/2023/Sá-14 zo dňa 02.02.2024, vedeného na návrh stavebníka Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava v zastúpení MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany k stavbe "Optická sieť F2 0286BR 2021" umiestnenej na pozemkoch CKN č.:352/3,1381, 1388/2, 1388/3, 1388/4, 1388/5, 1388/6, 1614/1, 1619/1, 1623/1, 1624, 1625/1, 1626/7, 1724/4, 1725, 1897/3, 1897/5, EKN č.: 325/3, 2135/2, 2139/25, 2191, 2192/201, 2193/12, 2193/13, 2194/1, 2198/1, 2198/5, 2198/6,2203/18, 2203/19, 2204, 2205/1,2205/2, 2240/1, 2241, 2313/3 v katastrálnom území Bučany, obec Bučany, okres Trnava.

Upovedomujeme vás, že SPF zastupuje osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť konaním priamo dotknuté, podľa zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení

neskorších predpisov a zákona 6. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkov v znení neskorších predpisov.

Podľa oznámenia sú stavbou dotknuté aj pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu a vo vlastníctve neznámeho vlastníka (ďalej NV), s ktorým SPF v zmysle § 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov nakladá (ďalej len "pozemok SPF").

Požadujeme, aby v Územnom rozhodnutí bola uvedená povinnosť vykonania zápisu vecného bremena v zmysle § 21 ods. 4 zákona 6. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách na dotknutých pozemkoch SPF najneskôr do 90 dní od ukončenia výstavby líniovej stavby. SPF si týmto uplatňuje právo na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena.

Stavebný úrad námietkam vyhovel.

Odôvodnenie:

Dňa 05.10.2023 podal navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie horeuvedenej stavby.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania sa odôvodňuje takto: Stavebný úrad námietkam účastníka konania vyhovel vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak sa v tejto lehote začne s uskutočňovaním predmetnej stavby.

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na príslušný stavebný úrad Obec Bučany. Miesto podania odvolania - Spoločný obecný úrad so sídlom v Trnave,

Kollárova 8, 917 02 Trnava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom (§ 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Rastislav Kurinec
starosta obce Bučany

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 16.10.2023.

Príloha pre navrhovateľa: overená projektová dokumentácia pre územné konanie

Doručí sa:

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Bučany.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Bučany), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie rozhodnutia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

06.10.2023

vyvesené dňa
podpis, pečiatka



zvesené dňa
podpis, pečiatka

Na vedomie:

1. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
2. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná súp. č. 796/9, 921 01 Piešťany
3. Edita Juríková, 919 28 Bučany 610
4. GORO, s.r.o., 919 28 Bučany 692
5. Okresný úrad Trnava, odbor majetkoprávny, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 3, 841 04 Bratislava
7. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
8. VWD, s.r.o., J.Nižňanského 6, 919 27 Brestovany
9. Obec Bučany, Obecný úrad, 919 28 Bučany 269
10. Spoločný obecný úrad - k spisu